

l'albenc



Éditorial

N° 60 Janvier 2010

Pour plus d'infos, RDV sur :
albenc.sud-gresivaudan.org

Albert Buisson, Maire nous répond

Interview :

Extrait de questions posées par des habitants et des élus de l'Albenc

Question : Où en est l'avancement du projet de la place : commerces et logements ?

Albert Buisson : Après 10 ans d'études et de difficultés pour monter un projet de cette envergure, les choses avancent. Un planning précis a été arrêté avec nos partenaires (bureaux d'études, architecte et Dauphilogis).

Q : Quel est le planning de ces travaux ?

A.B : Voilà rapidement les étapes principales :

- Le dossier de permis de construire a été déposé
- De février à fin mai, appel d'offres et choix des entreprises
- Début des travaux en juillet 2010 en deux phases
- Fin de la 1ère phase (boulangerie épicerie et logements au dessus) mai 2011
- Fin de la deuxième phase (nouveau bar et logements au dessus), novembre 2011

Q : Si on est intéressé par un logement, est-ce encore temps et vers qui se tourner ?

A.B : Oui, la commercialisation est en cours, pour tous renseignements vous pouvez joindre Dauphilogis (04 76 20 51 10) à qui nous avons confié cette mission. Je vous précise également que la commune a décidé de participer financièrement à cette opération pour que les acquéreurs de logements puissent bénéficier du Pass foncier. Ainsi, l'accession à la propriété pour de jeunes couples, de la commune ou du secteur, deviendra plus facile.

Q : Autre sujet d'actualité, pouvez-vous nous faire un bilan du nouveau système de gestion des ordures ménagères et de ses évolutions futures ?

A.B : Je constate avec satisfaction que la plupart des personnes jouent le jeu. Le comportement des habitants sera observé et analysé jusqu'à la fin de la période test (juillet 2010). A l'issue de cette phase d'expérimentation, des adaptations seront faites pour que le service corresponde aux attentes des gens et que la tarification soit calée au plus près de la réalité.

Q : Qu'est ce qui va se passer pour les personnes qui n'ont pas de terrain pour composter ?

A.B : Une enquête téléphonique (Trièves compostage : Mr Olivier Canivet mandaté par le SICTOM) va débuter prochainement auprès des habitants concernés. A la suite de cette enquête, des personnes motivées et volontaires pourront se regrouper pour utiliser et gérer le site de compostage collectif que le SICTOM et la commune mettront à leur disposition.

Q : J'aimerais aborder un autre sujet, qu'est ce que le projet SCREG ?

AB : Le projet SCREG comprend trois activités différentes :

- Le traitement des produits de vidange des réseaux d'eaux pluviales (canalisations, avaloirs...).
- Le stockage temporaire des matières de vidange des fosses septiques (week-ends et jours fériés) avant transfert vers une station d'épuration.
- Le stockage temporaire des produits de vidange des bacs à graisse des restaurants avant transfert vers des centres de traitement agréés.

Ce type d'activités est répertorié dans les établissements classés et doit faire l'objet d'une enquête publique avant installation.

L'enquête publique a eu lieu en mairie de Chantesse durant un mois, et devant l'opposition des voisins proches du site, le Conseil Municipal de l'Albenc, dans sa séance du 9 novembre 2009, a donné un avis défavorable à l'implantation de cet établissement à proximité d'un lieu habité.

Q : Que va-t-il se passer ?

A.B : Nous sommes dans l'attente de l'avis du commissaire enquêteur et de la décision de Monsieur le Préfet de l'Isère. C'est un sujet qui malheureusement a fait couler beaucoup d'encre, pourtant en ce qui me concerne, je pensais ce projet utile et respectueux de l'environnement.

Q : Dernier thème, quels sont les projets de la commune pour cette année ?

A.B : Cette année, si les contraintes budgétaires nous le permettent, un certain nombre de projets sont à l'étude :

- Mise en place d'une rampe d'accès handicapé à la mairie
- Réhabilitation de l'escalier de la mairie
- Extension de la cantine scolaire
- Travaux de viabilité sur la zone de l'Etournel pour accueillir 3 entreprises supplémentaires : AKT, Filyfolia, et Transalp
- Mise en souterrain de la ligne moyenne tension le long du CD 35

Q : Je vous remercie pour vos réponses et vous laisse le mot de la fin.

A.B : Pour conclure, je vous invite aux vœux du Maire qui auront lieu à la salle des fêtes, vendredi 15 janvier 2010 à 18 heures, et vous souhaite à tous au nom de toute l'équipe municipale, une bonne et heureuse année.



L'équipe rédactionnelle :

Henri Cazes, Françoise Givord, Christelle Guionneau, Daphnée Lebon, Cheryl Rolland, Ghislaine Zamora.

Echo du Conseil Municipal

Séance du 14 septembre 2009

Titularisation de deux agents

Mathilde Ramak et Cathy Bucci, respectivement ATSEM 1ère classe et adjointe 2^{ème} classe, sont titularisées à compter du 1^{er} septembre 2009. Elles ont donné toute satisfaction pendant leur période de stage.

Participation pour la non réalisation d'aires de stationnement

Le PLU impose la réalisation de deux places de parking pour toute création de logement. Pour assouplir cette obligation, la commune peut proposer une participation financière par place manquante. La somme perçue doit être affectée à la réalisation d'un parc public de stationnement dans un délai de cinq ans. Une étude a été menée pour trouver des emplacements de parkings et évaluer leur coût.

En conséquence, le Conseil Municipal instaure une participation pour non réalisation d'aires de stationnement pour un montant de 2500 € par place manquante.

Extension de la cantine scolaire

Le Conseil approuve le projet présenté par M. François, architecte, s'élevant à 90.000 € HT. Le Conseil sollicite une subvention dans le cadre de la DGE, et auprès du département.

Entretien du bassin d'orage

Le Conseil autorise le Maire à signer une convention de passage avec Mme Dominjon et M. Payre, comme avec M. André Picat, pour accéder au bassin d'orage.

Mise en place du Pass Foncier pour les particuliers

Considérant les difficultés que pourrait connaître le budget communal pour absorber ces aides financières, le conseil refuse à l'unanimité la mise en place du Pass Foncier pour les particuliers.

Séance du 13 octobre 2009

Projet multiservices et logements

- Dépôt de la demande de permis de construire selon les plans établis par le cabinet Dubuc.
- Signature d'une convention entre Dauphilogis et la mairie de L'Albenc qui lanceront un appel d'offres en groupement de commandes.
- Mise en œuvre du Pass Foncier sur cette

opération. L'aide de la commune (3000 € pour les ménages jusqu'à 3 personnes et 4000 € au-delà) permettra aux acquéreurs primo-accédants, dont les ressources ne dépassent pas le plafond du Prêt Social, de bénéficier de prêts et d'une réduction de la TVA à 5,5%.

Assurance pour le personnel IRCANTEC (agents employés pour moins de 200H par trimestre)

Ce contrat souscrit par le Centre de Gestion de l'Isère auprès de DEXIA permettra à la commune de percevoir les indemnités journalières en cas d'arrêt de maladie des agents concernés.

Gestion des ordures ménagères de la salle polyvalente

Les utilisateurs de la salle (associations ou privés) devront trier leurs déchets et utiliser les containers prévus à cet effet. Pour les ordures ménagères résiduelles, ils pourront soit les emporter eux-mêmes, soit les laisser sur place dans des sacs de 30 litres qui seront mis à leur disposition et facturés 1 € chacun.

Séance du 9 novembre 2009

Enquête publique relative à l'installation de la société SCREG sur la zone d'activités de la Croix de l'Étang

M. le Maire décrit l'activité de cette entreprise et rappelle la réunion d'information qui a été organisée en mairie le 20 octobre. Suivant sa recommandation, tous les membres du Conseil présents, donnent un avis défavorable à l'installation de cette activité.

Enquête publique relative à une demande de la société AIR PORC SAS

Un plan d'épandage de lisier prévu pour cinq ans concerne 31 ha sur la commune de L'Albenc. La majorité du Conseil donne un avis favorable avec les réserves suivantes :
- un suivi agronomique annuel doit être publié,
- le lisier doit être enfoui immédiatement après épandage.

Cimetière

Le secteur cinéraire va être complété par l'installation d'un columbarium de 10 cases et la mise en place d'un jardin du souvenir pour la dispersion des cendres. Le Conseil précise le règlement du cimetière et fixe les tarifs suivants :

- concessions cinéraires : 60 € pour 30 ans
- case du columbarium : 350 € pour 30 ans
- dispersion des cendres : 60 €

Soutien au SICTOM Sud-Grésivaudan pour un dossier de subvention concernant la construction d'une plate-forme multi-filières déchets à St-Sauveur

Le Conseil délibère pour demander au Conseil Général de l'Isère de prendre en compte le projet du SICTOM et de lui apporter un soutien financier.

Les comptes-rendus administratifs complets des Conseils Municipaux sont consultables :

- sur le tableau d'affichage de la mairie,
- sur le site : albenc.sud-gresivaudan.org

Etat-Civil

Naissance

Liam, Jean, Edouard REBBOAH
le 06/08/2009

Tya, Helena DURRET-GRAIN
le 22/07/2009

Mattéo, Sébastien DEREU
le 21/07/2009

Léna, Lana, Coline ROLLAND
le 08/07/2009

Dorine, Delphine, Irène
ROUQUAIROL
le 07/07/2009

Hugo MANTEGARI
le 19/05/2009

Mariage

Céline VOLMAT
et Jean Philippe CANAPLE
le 10/10/2009

Décès

Alexandre RODON
le 26/09/2009

Madeleine RODON
née BASTIAN , LE 23/10/2009

Questions au groupe PA-ISS

Qu'est-ce que le Pôle d'Activités et d'Innovations Sociales et Solidaires ?

PA-ISS est un Groupe d'Economie Sociale et Solidaire. (Association qui lutte contre toute forme d'exclusion)

Sa vocation principale est de mener des projets économiques contribuant à une insertion professionnelle **durable**.

PA-ISS apporte un emploi et un soutien à près de 200 salariés, soit l'équivalent de 47 emplois à temps plein.

Pourquoi innovant ?

Il est issu de la volonté d'élus et de dirigeants associatifs du Sud-Grésivaudan (Pont en Royans, Saint Marcellin et Vinay).

Il crée des activités et des emplois nouveaux :

- La recyclerie-ressourcerie avec le SICTOM sur Saint Sauveur
- la Cyberbase emploi avec la communauté de communes de Vinay

Pourquoi l'association ANNA a-t-elle intégré ce Pôle ?

L'association Intermédiaire ANNA qui œuvre pour le retour à l'emploi, a intégré le groupe PA-ISS en 2008 dans un souci d'évolution et d'amélioration de ses prestations et de son offre de services.

Sur quels secteurs d'activités intervient-elle ?

Elle intervient par exemple dans le secteur de :

- L'aide à domicile
- La garde d'enfants
- Le ménage, le repassage
- L'aide au déménagement, le petit bricolage

Pour conclure ?

En tant qu'association Intermédiaire, ANNA possède un conventionnement avec l'Etat pour soutenir les personnes privées d'emploi à travers des heures de travail, un accompagnement socioprofessionnel et des formations.

Pour plus de renseignements sur leurs activités, leurs services,

**Vous pouvez les joindre au
04 76 38 60 13 ou au 04 76 38 80 20**

Théâtre le 30 Janvier

Les Tréteaux de la Cumane nous reviennent avec une nouvelle pièce : le Mandat de Nikolai Erdman. Nous nous réjouissons d'accueillir cette troupe de qualité qui a toujours connu le succès à l'Albenc.

L'action de cette comédie politico-burlesque se situe en Russie, quelques années après la Révolution. On rit des déboires de deux

familles : les Gouliatchine ruinés par le nouveau régime, et les Smetanitch toujours très riches. Pour assurer leur avenir, ils tentent de s'allier par mariage alors que le fils Gouliatchine s'efforce d'adhérer au Parti...

Situations loufoques, petites lâchetés, qui-proquos s'enchaînent au rythme d'une mise en scène dynamique. Un spectacle qui plaira à tous, à partir de huit ans.

Dés aujourd'hui, retenez cette soirée sur votre agenda 2010 :

**samedi 30 janvier
à la salle des fêtes de l'Albenc.**



La troupe des Tréteaux de la Cumane

Projet d'antenne de l'université inter-âges du Dauphiné en pays de Saint-Marcellin

L'Université inter-âges du Dauphiné est une Association de loi 1901, fondée en 1977 à Grenoble. Elle a pour mission de favoriser l'épanouissement intellectuel et culturel de toutes catégories de personnes bénéficiant de temps libre, et souhaitant continuer à apprendre et se perfectionner dans divers domaines, tels que : Arts plastiques, Histoire, Langues, Littérature,...

Des cours et conférences sont dispensés concernant ces différentes matières. Des visites de musées ou sorties sur le terrain peuvent également être organisées afin d'illustrer et appuyer certaines formations. (histoire de l'art, géologie, botanique...)

Ces cours ne nécessitent aucun diplôme préalable et ne sont pas sanctionnés par des examens. Les cours sont dispensés par des enseignants diplômés, la plupart retraités et donc bénévoles.

L'UIAD centralisée sur Grenoble envisage de créer une Antenne Sud-Grésivaudan à Saint Marcellin comme au Versoud ou à La Mure.

Une réunion d'information se tiendra à Vinay le 15 janvier. Nous pouvons déjà annoncer que le démarrage de l'Antenne de Saint-Marcellin se fera début 2010, avec organisation de conférences, et début des cours en Octobre 2010.

En conclusion, si vous disposez de temps libre, (retraité(e), préretraité(e), congé parental, ou autre), venez rejoindre les personnes qui nous ont déjà répondu favorablement.

Des documents sont à votre disposition dans votre Mairie.

Pour joindre les organisateurs de l'Antenne :
Bernard Lespinard et Marie-Claude Proton
Tél. 0632220065 ou 0648082928
E-mail : mclproton@aol.com

Pour visiter le site de l'UIAD : www.uiad.fr



Les humeurs d'Alby Lanoix

Un sacré beau mois de Décembre
qu'on a eu....

Le loto du sou, le repas des anciens,
le marché de Noël, le marché de l'An....
Et pour couronner le tout, y a même plus
une poubelle qui traîne dans les rues.

Du coup, j'ai même pas envie
de ronchonner.

Non, non, j'suis pas malade, juste que je
me rends compte qu'on est pas si mal
que ça à L'Albenc.

D'ailleurs, j'suis pas l'seul à m'en rendre
compte, il y a eu 12 nouveaux petits
Albinois cette année, pas mal hein ?

Donc c'est décidé, pas de rouspétage,
juste un petit mot pour vous souhaiter
à toutes et à tous,

une bonne et heureuse année 2010.

A bon entendeur, Salut

Signé Alby Lanoix

«Jean Vinay, Ma vallée heureuse»

**Exposition temporaire jusqu'au 5 septembre 2010
Au Grand séchoir, Maison du Pays de la noix à Vinay.**



Jean Vinay est né à Saint Marcellin
en 1907. Le village de l'Albenc a
bercé son enfance et sa vie entière.
C'est là qu'il s'est retiré à la fin de
sa vie et c'est au cimetière de l'Al-
benc qu'il repose depuis son décès
en 1978.

L'exposition permet de découvrir
les paysages dauphinois qu'il af-
fectionnait. Venez apprécier la
peinture douce et lumineuse de
cet artiste de renom. Vous passerez
assurément un moment agréable !

(Nous évoquerons la vie et l'œuvre de Jean Vinay dans le prochain bulletin.)



Le compostage collectif

Vous n'avez pas de terrain.....

**Le compostage de quartier est
fait pour vous.**

L'objectif du changement de mode
de collecte des ordures ménagères
est la réduction significative de
notre production de déchets.

Trier nous permet déjà de diminuer
le volume de notre poubelle.

Composter réduira de 30% le poids
de celle-ci et évitera les mauvaises
odeurs dans la cuisine.

Le SICTOM et la municipalité sont
conscients de l'inégalité qui existe
entre ceux qui possèdent un jardin
et ceux qui n'en ont pas.

C'est pourquoi, nous allons faire
notre possible avec l'aide de Trièves
Compostage pour accompagner les
Albinois qui le désirent dans la
création de lieux de compostage de
quartier.

Ces lieux seront gérés par les
utilisateurs (moins d'1h par mois)
et tout sera mis en œuvre pour leur
en faciliter l'usage.

Pour que cette opération soit
mise en place, nous attendons vos
inscriptions en mairie ou à l'adresse
web.lalbenc@orange.fr.

Ces compostages collectifs ne
verront le jour qu'au vue de l'intérêt
que vous voudrez bien accordé à ce
nouveau dispositif.

Imp. PRESS VERCORS - Imprimé sur papier recyclé



Tous à vos souris

Avant les fêtes de fin d'année, le site de
l'Albenc s'est refait un nouveau look et s'est
étouffé de quelques nouveautés.

En effet, suite à la mise en place de la redevance incitative
depuis octobre 2009, vous trouverez dans la page
d'accueil, un onglet concernant cette pratique avec toutes
les explications concernant la facture, des conseils sur le
compostage et des questions/réponses...

D'autre part, dans l'onglet CCAS, une rubrique « Logement
social » a été ajoutée dans laquelle vous trouverez toutes
les informations nécessaires ainsi que des dossiers
d'inscription à imprimer.

Alors, n'hésitez plus, allez vite admirer les nouveautés du
site. Adresse du site :

<http://albenc.sud-gresivaudan.org>

Le Repas des aînés Albinois

Samedi 12 décembre, à l'invitation du CCAS, nos anciens se sont
retrouvés. Un repas succulent préparé par Claude Rochas, une
animation appréciée et une bonne ambiance pour ce moment de
partage.

